

CARTA DE COMPROMISO

Yo, _____ identificado con DNI _____, propietario del inmueble ubicado en el lote Nro. _____ de la Urbanización Las Lagunas de Puerto Viejo en Cañete. Por medio del presente documento me comprometo a cumplir con las Normas establecidas por la Junta de Propietarios, así como a asumir la responsabilidad por los daños y/o multas que se haga acreedor el inquilino o cualquier persona que ocupe mi inmueble en el tiempo que se encuentre arrendado, de conformidad con lo estipulado en el Artículo Décimo Cuarto del Reglamento Interno de Propiedad Horizontal concordante con el Anexo Nro.2 del Reglamento Interno de Normas Básicas.

Finalmente, dejo establecido que la presente carta de compromiso tendrá validez desde el _____ del 2010 hasta el _____ del 2010, término en el cual se encontrará arrendado el inmueble.

Lima, ____ de _____ del _____

Firma del Propietario

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO.- Queda expresamente establecido que frente a la Junta de Propietarios, el único responsable por el no pago de las Cuotas Ordinarias y/o Extraordinarias a que se refiere este Reglamento es el Propietario; asimismo, la renuncia al uso y disfrute de los bienes comunes, no excusa el pago de las mencionadas cuotas y cualquier otra que pudiera establecerse.